



# P.L.U.i.

## PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

### 3.2. - Règlement - Document graphique

A - Ensemble du territoire

14 - Commune de Villequiers

Echelle : 1 / 7 500e

Elaboration prescrite par délibération du conseil communautaire en date du 7 décembre 2015

Projet réapprouvé par délibération du conseil communautaire en date du 22 juin 2020

#### LEGENDE

##### LES DIFFERENTES ZONES

- Up : Zone urbaine dense / Up : Zone urbaine, secteur patrimonial
- U : Zone urbaine à vocation d'équipements, loisirs et tourisme
- Uj : Zone urbaine à vocation d'activités
- Um : Zone urbaine de jardins
- Um : Zone urbaine présentant des risques d'inondation de terrain
- UAI : Zone urbaine présentant des risques d'inondation - secteur conditionné sur l'onglet
- UAIJ : Zone à urbaniser alternative à vocation d'équipements, loisirs et tourisme
- IAI : Zone à urbaniser alternative à vocation d'équipements, loisirs et tourisme
- IAIJ : Zone à urbaniser alternative d'activités
- ZAU : Zone à urbaniser différenciée généraliste
- ZAUJ : Zone à urbaniser différenciée d'activités
- A : Zone agricole
- Ab : Zone agricole présentant un intérêt pour la biodiversité
- Ae : Secteur naturel à vocation d'équipements
- N : Secteur agricole constructible à vocation d'habitat
- Nc : Secteur naturel de réserve (secteur institutionnel : ZNIEFF...)
- Nj : Secteur de carrière
- NL : Secteur naturel de jardins
- NL : Secteur naturel de bords / Nlb : avec sensibilité environnementale
- Nm : Secteur du champ de tir militaire
- Nmba : Secteur faiblement bâti de la base aérienne et de l'EPHU

##### PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

##### Prescriptions surfaces diverses

- Emplacement réservé naturel ou bâti
- Espace boisé classé
- Espace protégé en raison de la richesse du sous-sol
- Secteur protégé en raison de la richesse du milieu humide
- Éléments de zone ou milieu humide

##### Prescriptions ponctuelles : Éléments de paysage bâtis ou naturels (L.151-19)

- Bâtiment (désaba, maison de maître, bâtiment traditionnel, grange...)
- Parc
- Cruc, chapelle

##### Autres prescriptions ponctuelles

- Bâtiment agricole ancestral ou ancien
- Bâtiment agricole ancien
- Château de famille
- Secteur protégé en raison de la richesse du milieu humide
- Secteur protégé en raison de la richesse du sous-sol

##### Prescriptions linéaires : Éléments de paysage bâtis ou naturels (L.151-19)

- Éléments de paysage : halle
- Éléments de paysage : mât
- Éléments de paysage : alignement d'arbres

##### Prescriptions linéaires : Éléments de biodiversité (L.151-23)

- Réservoirs et continuités écologiques
- Éléments de zone ou milieu humide

Orange : limite communale

N°	Commune	Localisation	Objet	Bénéficiaire
1	AVOUD	Rue de Bourges (RD 71)	PLU - Révisé	Commune d'Avoud
2	AVOUD	Rue de Bourges (RD 71)	Aménagement d'un carrefour	Commune d'Avoud
3	AVOUD	Rue de Bourges (RD 71)	Équipements publics	Commune d'Avoud
4	AVOUD	Rue de Bourges (RD 71)	Aménagement de parc arboré	Commune d'Avoud
5	BAUDRY	Rue de Bourges (RD 71)	Extension de la station d'épuration	Commune de Baudry
6	CHAMOUX-MARCEL	Rue de Bourges (RD 71)	Aménagement d'un jardin	Commune de Chamoux
7	CHAMOUX-MARCEL	Avant de l'église	Espace public	Commune de Chamoux
8	ETRECHY	Rue de Bourges (RD 38)	Espace public proche la salle des fêtes	Commune d'Étrechy
9	ETRECHY	Avenue G1 de Gaulle (RD 158)	Chemin bordant la mairie	Commune d'Étrechy
10	ETRECHY	Rue de Bourges (RD 38)	Aménagement d'un espace public	Commune d'Étrechy
11	SAVIGNY-EN-SEPTAINE	Rue de Bourges	Aménagement d'un accès	Commune de Savigny
12	SAVIGNY-EN-SEPTAINE	Rue des Pirotes	Préservation d'un accès	Commune de Savigny
13	VILLABON	Rue de Bourges (RD 12)	Aménagement du cimetière	Commune de Villabon

