



P.L.U.i.

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

3.2. - Règlement - Document graphique









B - Zoom sur les zones bâties




Echelle : 1 / 7 500e




Elaboration prescrite par délibération du conseil communautaire en date du 7 décembre 2015












Projet arrêté par délibération du conseil communautaire en date du 1er juillet 2019

LES DIFFERENTES ZONES


















-  U : Zone urbaine généraliste / Ut : secteur de mixité sociale
-  Ua : Secteur dense / Up : secteur patrimonial de la zone urbaine
-  Um : Secteur militaires de la zone urbaine
-  Uj : Secteur de jardins de la zone urbaine
-  Ur : Secteur de la zone urbaine à risque d'effondrement de terrain
-  Uri : Secteur de la zone urbaine à risque d'inondation
-  UE : Zone urbaine généraliste à vocation d'équipements, loisirs et tourisme
-  UI : Zone urbaine à vocation d'activité

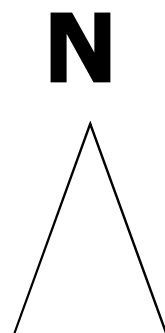
-  1AU : Zone à urbaniser alternative généraliste
-  1AUe : Zone à urbaniser alternative à vocation d'équipements, loisirs et tourisme
-  1AUi : Zone à urbaniser alternative d'activité

-  2AU : Zone à urbaniser différée généraliste
-  2AUe : Zone à urbaniser différée à vocation d'équipements, loisirs et tourisme
-  2AUi : Zone à urbaniser différée à vocation d'activité

-  A : Zone agricole
-  Ab : Zone agricole d'intérêt pour la biodiversité
-  Ae : Secteur agricole constructible à vocation d'équipement
-  Ah : Secteur agricole constructible à vocation d'habitat
-  N : Zone naturelle
-  Nb : Zone naturelle de réservoir institutionnel
-  Nm : Zone naturelle militaire du champ de tir
-  NL : Zone naturelle à vocation de loisirs / NLb : dans un réservoir de biodiversité
-  Nh : Secteur naturel constructible à vocation d'habitat
-  Nj : Secteur naturel de jardins
-  Nc : Secteur de carrière

PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

-  ● Éléments de paysage (L.151-19)
-  ● Bâtiment agricole susceptible de changer de destination
-   Espace boisé classé
-   Emplacement réservé
-   Élément de paysage (L151-19)
-   Élément de continuité écologique (L151-23)
-   Carrière
-  — Éléments de paysage (L.151-19)
-  — Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue (L.151-23)
-  — Voies, chemins, transport public à conserver et à créer
-   Limite communale



N°	Commune	Localisation	Objet	Bénéficiaire
1	AVORD	Route de Baugy (RD 71)	Pôle aéronautique	Commune d'Avord
2	AVORD	Route de Baugy (RD 71)	Aménagement d'un carrefour	Commune d'Avord
3	AVORD	Route de Baugy (RD 71)	Équipements publics	Commune d'Avord
4	AVORD	Route de Farges (RD 36)	Agrandissement du parc arboré	Commune d'Avord
5	BAUGY	Route d'Avord (RD 71)	Extension de la station d'épuration	Commune de Baugy
6	BAUGY	Bord de la Bondonne	Création de cheminement et jardin	Commune de Baugy
7	CHAUMOUX-MARCILLY	Arrière de l'église	Espace public	Commune de Chaumoux
8	ETRECHY	Rue du Bussiou (RD 36)	Espace public proche la salle des fêtes	Commune d'Etréchy
9	ETRECHY	Avenue Gl de Gaulle (RD 158)	Chemin bordant la mairie	Commune d'Etréchy
10	NOHANT-EN-GOUT	Rue des Chardonnerets (RD 186)	Aménagement d'un espace public	Commune de Nohant
11	SAVIGNY-EN-SEPTAINE	Route de Bourges	Agrandissement du cimetière	Commune de Savigny
12	SOYE-EN-SEPTAINE	Rue des Pierrots	Préservation d'un accès	Commune de Soye
13	VILLABON	Route de Bourges (RD 12)	Agrandissement du cimetière	Commune de Villabon